

1. משקפים לכם את טיב הנכס:

לא בטוח עד כמה הקבלנים תמיד אובייקטיביים וגם לא תמיד בטוח מה טיבם. מה שכן בטוח לעומת זאת הוא העובדה כי בדיקת בדק בית מקצועית יכולה לשקף לכם את טיב הנכס שאתם עומדים לרכוש או לעבור אליו לתקופה קצרה.

2. מונעים פגעים בטיחותיים:

אחת המטרות של בדיקת בדק בית היא לאתר כשלים בטיחותיים. לצד רטיבויות בקירות, סדקים או עובשים המצויים בחללים שונים בנכס, ישנם גם כשלים שלא נראים לעין ועל מנת לבדוק ולאתר אותם, יש צורך בציוד משוכלל ומתקדם. הציוד המדובר יכול לאתר גם כשלים בטיחותיים במערכות חיוניות כמו החשמל והמים.

3. שומרים על קהל הלקוחות שלכם:

[בדק בית](#) היא בדיקה הרלוונטית לכם גם במקרים בהם הנכס המדובר הוא בית העסק שלכם. אל המשרד או החנות שלכם עתידים להגיע מאות אם לא אלפי לקוחות בכל יום, כך שיש לכם אחריות עליהם והיא להכניס ולהוציא אותם מהנכס שברשותכם בשלום. על כן, ערכו את הבדיקה וגלו אחריות כלפיהם.

4. מטפלים בבעיות טרם המעבר שלכם:

למה לטפל בבעיות אם אפשר פשוט למנוע אותן? הבדיקה שיכולה לאתר ליקויי בניה, תוציא לכם דו"ח מפורט של הכשלים שנמצאו. כך, עוד לפני שתעברו אל הנכס שלכם, יהיה ניתן במקרי הצורך לטפל בבעיות ואתם תעברו אל הנכס כשהוא ראוי והולם מגורי אדם.

5. אין מחיר לראש שקט:

בדיקות כמו [ביקורת מבנים](#) או בדקי בית מעניקות לכם בעיקר ראש שקט. לשקט הנפשי שלכם אין מחיר, אך לבדיקת בדק הבית כן. שלמו את המחיר והבטיחו לעצמכם מעבר בטוח ושקט.