

אנחנו כבר לא במהלכו של גל גשמים, ומי שקיימות אצלו בבית, בדירה או בעסק בעיות רטיבות כבר הרגיש אותן בחורף.

גם אם התעלמתם לרגע מאותם סימנים, וגם אם בחרתם להתחיל ולבדוק בקרב אנשי מקצוע, אנחנו ממליצים לעצור לרגע ולקרוא את הדברים הבאים:

אחוז ניכר מבעיות הרטיבות במבנים, אינן נובעות אך ורק מגשמים, אלא גם, ובעיקר מנזילות במערכת הצנרת.

פגעי מזג האוויר מציפים, תרתי משמע, את בעיות הרטיבות על פני השטח, ומאיצים בבעלי הנכסים לפנות ולטפל בהן.

אך רגע לפני שאתם רצים ומאשרים לבעל המקצוע לטפל ברטיבות, מומלץ לערוך בדיקת רטיבות ואיתור נזילות מקיפה, שמטרתה לאבחן במדויק את כלל בעיות הרטיבות במבנה, ולאפשר לבעל המקצוע המתקן, לתת פתרון כולל ומקצועי.

אין זה מומלץ להתחיל טיפול בבעיות רטיבות שהתגלתה בעקבות גשמים, מבלי לוודא שאין זה המקור היחיד לנזילה ולרטיבות, מאחר והניסיון מלמד שבאחוזים גבוהים במבנים בישראל ישנן נזילות בצנרת, הן בצנרת הקרה, והן בצנרת החמה, ובעיות אלה הן המשמעותיות ברטיבות המבנה.

למעשה, גם אם בעיות הרטיבות התגלו במהלך הגשמים ובעונת הרטיבות, קיים סיכוי שבנוסף, קיימות במבנה נזילות נוספות הנובעות מן הצנרת.

[בדיקת רטיבות](#) מקצועית מאפשרת למפות בצורה מקיפה את כלל הנזילות.

באמצעות ציוד תרמי, מצלמה תרמית ה"רואה" מבעד לקירות, באמצעות תמונה ממוחשית, מעובדת, ובאמצעות העין המקצועית היודעת לקרוא את התמונה, חברת [פיקוח בניה](#) תאבחן את:

- מקורות הנזילות
- כיווני הנזילות
- אבחנה בין קר לחם

ועוד.

הדוח הניתן בסוף הבדיקה כולל, מעבר לזיהוי הרטיבות ומקורות הנזילות, המלצות לפעולה, ולתיקון נכון של המצב הקיים.

ולכן,

גם אם אתם ממהרים לאטום נזילות שנובעות ממי הגשמים, אל תחסכו בביצוע בדיקת רטיבות ואיתור נזילות מקצועית, שבפועל תחסוך לכם כסף עתידי.

www.lead4u.co.il